



PREZZARIO DEI LAVORI DELLA REGIONE TOSCANA

**GUIDA BREVE SULL'UTILIZZO
DEL SITO DEL
PREZZARIO DEI LAVORI DELLA TOSCANA**

Indice generale

PREMESSA.....	4
IL PREZZARIO DEI LAVORI DELLA TOSCANA.....	5
LA HOMEPAGE.....	6
ACCESSO AL PREZZARIO.....	7
COMPOSIZIONE DELLA PAGINA DI NAVIGAZIONE DEL PREZZARIO.....	9
TASTI FUNZIONE.....	10
ESTRAZIONE DEI DATI.....	11
FORMATO DATI ESPORTATI.....	12
ESEMPI DI ESTRAZIONE DEI DATI.....	13

IL PREZZARIO CAMBIA VESTE

COLLEGAMENTI CON PERCORSI ABBREVIATI



ATTENZIONE....

Si consiglia la lettura della presente guida breve sull'utilizzo del sito di visualizzazione del prezzo avendo eseguito l'accesso per la consultazione, ricerca e scarico del prezzo al seguente indirizzo

<https://prezzariollpp.regione.toscana.it/>

il sito è stato ottimizzato per i vari browser in particolare Chrome e Safari, oltre che per tutti i tipi di smartphone o tablet con sistema operativo Android e iOS di Apple

PREMESSA

La Giunta Regionale, in adempimento dell'art. 23 commi 7 e 16 del D.Lgs. 50/2016 "Codice dei Contratti pubblici" (di seguito indicato come Codice), approva ogni anno il Prezzario dei Lavori della Toscana.

Il Prezzario è valido a far data della delibera di approvazione e cessa di validità al 31 dicembre del medesimo anno, ma può essere transitoriamente utilizzato fino al 30 giugno dell'anno successivo per i progetti a base di gara la cui approvazione sia intervenuta entro tale data. Tutte le stazioni appaltanti del territorio (articolo 3 "Definizioni" comma 1 lettera o) del decreto legislativo n. 50/2016 (Codice degli appalti) sono tenute a utilizzare questo Prezzario ai sensi e per i fini dello stesso articolo 23 commi 7, 8 e 16 del medesimo decreto.

Il Prezzario dei Lavori della Toscana è diventato anche uno degli strumenti da utilizzare per la computazione e l'asseverazione di congruità dei costi massimi per gli interventi di cui all'articolo 119, commi 1 e 2 del Decreto Rilancio nonché per gli altri interventi che prevedono la redazione dell'asseverazione da parte del tecnico abilitato ai sensi dell'allegato A del Decreto del Ministero dello Sviluppo economico del 6 agosto 2020, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 246 del 5 ottobre 2020 titolato "Requisiti tecnici per l'accesso alle detrazioni fiscali per la riqualificazione energetica degli edifici - cd. Ecobonus, e del Decreto legge n. 157/2021.

IL PREZZARIO DEI LAVORI DELLA TOSCANA

è liberamente consultabile, nonché scaricabile in diversi formato utili alla stampa e all'esportazione nei principali software di progettazione e computo metrico esistenti in commercio.

Il prezzo non richiede alcuna registrazione utente né il pagamento di alcun canone per l'uso o per l'estrazione dei dati pubblicati.

Il Prezzo dei Lavori della Toscana, nell'ottica della de-materializzazione, è reso disponibile esclusivamente "on-line". Il rilascio di copie e duplicati avviene esclusivamente per le finalità consentite dalla legge e nel rispetto delle norme vigenti in materia di documentazione amministrativa e Amministrazione digitale.

I formati dei file esportabili sono :**PDF WORD EXCEL XML CSV.**

Le case di software provvedono poi a "tradurlo" nei loro formati proprietari avendo estratto i dati nel formato ritenuto più utile per il loro prodotto dallo stesso prezzo.

La Regione Toscana a partire dal 2011 ha messo a disposizione "on-line" il Prezzo dei lavori pubblici della Toscana. Tutti i Prezzi a partire da quell'anno sono attualmente consultabili allo stesso indirizzo <http://prezzariollpp.regione.toscana.it> attraverso la selezione in alto a sinistra dell'anno di proprio interesse e la provincia di riferimento.

Con l'edizione 2022 si è provveduto a rendere maggiormente fruibile il Prezzo, migliorando la sua visualizzazione, facilitando la ricerca degli articoli in esso presenti e consentendo l'esportazione anche delle modifiche, delle sostituzioni, delle trascodifiche e dei nuovi articoli del Prezzo 2022, che potranno essere selezionati, esportati e stampati direttamente dal sito prezzariollpp.regione.toscana.it grazie alle nuove funzionalità.

Si invita come sempre anche alla lettura dei Quesiti pubblicati nella Sezione Comunicazioni al medesimo link.



LA HOMEPAGE

PREZZARIO LAVORI

Anno: _____ Provincia: _____

Introduzione al prezzario dei lavori della Toscana

La Regione Toscana, con Delibera di Giunta regionale n. 46 del 21/01/2022 ha approvato, di concerto con il Provveditorato Interregionale alle Opere pubbliche, il Prezzario 2022 dei Lavori della Toscana.

Il Prezzario è valido a far data del 31 gennaio 2022 e cessa di validità al 31 dicembre del medesimo anno, ma può essere transitoriamente utilizzato fino al 30 giugno dell'anno successivo per i progetti in fase di gara la cui approvazione sia stata conclusa entro tale data.

Tutte le esecuzioni appaltate dal contratto (articolo 3 "Definizione" connessa) e letture di cui al decreto legislativo n. 50/2016 (Codice degli appalti) sono tenute a utilizzare questo Prezzario ai sensi e per i fini di cui all'articolo 23 comma 7, F e 18 del medesimo decreto.

Il Prezzario dei Lavori della Toscana è diventato uno degli strumenti da utilizzare per la composizione e l'averanzamento di congruità dei costi necessari per gli interventi di cui all'articolo 114, commi 1 e 2 del Decreto Rilancio nonché per gli altri interventi che prevedono la riduzione dell'averanzamento di parte del tecnico abilitato ai sensi dell'articolo 2 del Decreto del Ministero dello Sviluppo economico del 3 agosto 2020, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 245 del 3 ottobre 2020 relativo "Facilitazioni per l'accesso alle detrazioni fiscali per la riqualificazione energetica degli edifici - cd. Ecobonus, e del Decreto legge 157/2021.

Tra le principali novità si segnalano la creazione della tabella dei prezzi protetti di costruzione, che sarà oggetto di monitoraggio trimestrale e semestrale nell'annualità 2022, la previsione dell'aumento delle spese generali al 10%, la pubblicazione delle variazioni di valutazione dei prezzi e le nuove funzionalità presenti sul sito del Prezzario con le quali si è provveduto a rendere maggiormente fluida il Prezzario stesso, migliorando la sua visualizzazione facilitando la ricerca degli articoli in esso presenti e consentendo l'importazione anche delle modifiche, delle sostituzioni, delle trascorrifiche e dei nuovi articoli, che potranno essere nazionali, regionali e nazionali direttamente dalla provincia/regione o successivamente gradatamente nuove funzionalità.

Si segnalano inoltre le novità inserite all'interno della Guida delle Lavorazioni, con particolare riferimento alle nuove sezioni sulle INSTALLAZIONI di fissare e profilare ed alle SOSTITUZIONI di fissare e profilare. Al fine di aggiornare il lavoro di ricerca per la redazione delle avvertenze di lavoro del Decreto Regionale, si sono ulteriormente incrementati i prodotti e le lavorazioni, previsti dal Decreto Rilancio. È stata completata la revisione dell'intero capitolo degli **elementi metallici elementari**, rivedendo le unità presenti nella Tipologia 01 "Nuove Costruzioni" e nella Tipologia 02 "Ristrutturazioni" inserendo gli elementi delle analisi in base ai nuovi codici del nuovo capitolo acciaio. Sono stati inoltre inseriti gli elementi di alcuni articoli, oggetto di segnalazioni per errori riscontrati a tutela proposta nella precedente edizione 2021 (a titolo di esempio: la scatola di statori isolati a base di alluminio, la conduttività termica, l'unità di misura della potenza erogata dai generatori fotovoltaici), lo stacco della grandine/raia in alcune unità presenti nel capitolo PISCINE/POD). È stata ampliata, mediante nuovi inserimenti nei capitoli PISCINE/POD e POI/POI, la sezione degli articoli relativi ai tubi in plastica riciclati ad alta densità per scarioli e loggione in pressione, per drenaggi, tubi congegni a doppia parete e i tubi in plastica, tubi PG-43 per foggiatura non irrobustiti, tubi in polietilene di alto rendimento spalmato lubrificato in acciaio per condotte di scolo; raccordi e pezzi specializzati per tubi congegni in polietilene, pezzi di dilatazione in acciaio in pressione a griglia per cuneo; sono stati poi aggiunti, nella stessa sezione, nuove unità per miscelatori a base gommata, pile di ingombro, generatori di corrente, perforatori elettrici, interruttori digitali, centraline condizionamento.

Le ricotte, infine, che i prezzi delle risorse elementari (strutture e pezzi) e delle analisi delle lavorazioni, presenti nel Prezzario 2022, sono su base regionale, ad eccezione dei costi della lavorazione, segnalati invece su base provinciale.

I prezzi delle Opere formali e delle Opere Agricole possono trovare applicazione anche in caso di concessione ed erogazione di contributi pubblici nei settori e nelle modalità stabilite dagli atti che li disciplinano.

Per proposte, suggerimenti o rinvii delle voci pubblicate al fine di quanto indicato nell'azione "Consultazioni e Informazioni" e all'utilizzo della scheda **appalti** predispunta.

È possibile esprimere il Prezzario agli indirizzi:
<http://prez.regione.toscana.it/area/prezzario-lavori-pubblici>
<https://prezariolpp.regione.toscana.it/>

La delibera di approvazione, con i suoi allegati protetti, è pubblicata al seguente link:
<http://www391.regione.toscana.it/area/decis/Decisio%20n%2046%20del%2021%2001%202022>

Per qualsiasi necessità, la informazione è possibile scrivere a:
prezariolpp@regione.toscana.it

oppure contattare:

Alessandro Piccato alessandro.piccato@regione.toscana.it (0573-432838)	Gino Risi gino.risi@regione.toscana.it (0573-432833)
Luca Alfieri luca.alfieri@regione.toscana.it (0573-432874)	Enrico Falchi enrico.falchi@regione.toscana.it (0573-432876)
Giuliano Fortini giuliano.fortini@regione.toscana.it (0573-432839)	Silvia Pinzauti silvia.pinzauti@regione.toscana.it (0573-432875)

1

2

3

4

collegandosi all'indirizzo <https://prezariolpp.regione.toscana.it/> questa è la pagina di accesso unico al sito di visualizzazione del prezzario della regione Toscana e contiene:

1- nella prima riga le caselle di selezione sia di "anno" di validità del prezzario che della "provincia" di riferimento del prezzario. E' necessario selezionare la Provincia di riferimento in quanto la Manodopera "RU" abbinata alle varie analisi delle lavorazioni contenute nel prezzario sono diversificate in ambito provinciale

2- l' introduzione con le principali novità o indicazioni operative, tra queste l'indicazione della Delibera di approvazione e della validità del prezzario

3- alcuni indirizzi o link di collegamento diretto a particolari siti di archiviazione dei dati

4- i riferimenti diretti per l'Ufficio regionale che si occupa del prezzario

ACCESSO AL PREZZARIO



PREZZARIO LAVORI

dei lavori della Toscana

La Regione Toscana, con Delibera di C...
Opere pubbliche, il Prezzario 2022 del...
Il Prezzario è valido a far data dal 31...
utilizzato fino al 30 giugno dell'anno su...
Tutte le stazioni appaltanti del territorio...
tenute a utilizzare questo Prezzario ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 23 commi 7, 8 e 16 del medesimo decreto.

Il Prezzario dei Lavori della Toscana è diventato uno degli strumenti da utilizzare per la computazione e l'asseverazione di congruità dei costi massimi per gli interventi di cui all'articolo 119, commi 1 e 2 del Decreto Rilancio nonché per gli altri interventi che prevedono la redazione dell'asseverazione da parte del tecnico abilitato ai sensi dell'allegato A del Decreto del Ministero dello Sviluppo economico del 6 agosto 2020, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 246 del 5 ottobre 2020 titolato "Requisiti tecnici per l'accesso alle detrazioni fiscali per la riqualificazione energetica degli edifici - cd. Ecobonus, e del Decreto legge n. 157/2021.

Tra le principali novità si segnalano la creazione della Tabella dei principali prodotti da costruzione, che sarà oggetto di monitoraggio quadrimestrale/semestrale nell'annualità 2022, la previsione dell'aumento delle spese generali al 16%, la pubblicazione delle percentuali di variazione dei prezzi e le nuove funzionalità presenti sul sito del Prezzario con le quali si è provveduto a rendere maggiormente fruibile il Prezzario stesso, migliorando la sua visualizzazione, facilitando la ricerca degli articoli in esso presenti e consentendo l'esportazione anche delle modifiche, delle sostituzioni, delle trascodifiche e dei nuovi articoli, che potranno essere selezionati, esportati e stampati direttamente dal sito prezzariolpp.regione.toscana.it grazie alle nuove funzionalità.

Si segnalano inoltre le novità inserite all'interno della Guida delle Lavorazioni, con particolare riferimento alla sezione dedicata alla INSTALLAZIONE di finestre e portefinestre ed alla SOSTITUZIONE di finestre e portefinestre. Al fine di agevolare il lavoro dei tecnici per la redazione delle asseverazioni richieste dal Decreto Requisiti, si sono ulteriormente implementati i prodotti e le lavorazioni, previsti dal Decreto Rilancio. È stata completata la revisione dell'intero capitolo acciai presenti nei prodotti elementari, ricodificando le analisi presenti nella Tipologia 01 "Nuove Costruzioni" e nella Tipologia 02 "Ristrutturazioni" sostituendo gli elementi delle analisi in base ai nuovi codici del nuovo capitolo acciaio. Sono state rettifiche le descrizioni di alcuni articoli oggetto di segnalazioni per errori materiali o refusi presenti nella precedente edizione 2021 (a titolo di esempio: la descrizioni di alcuni isolanti a base di sughero, la conducibilità termica, l'unità di misura della estensione propria dei pannelli isolanti, la durezza della armatura in alcune malte cementi nel capitolo BPCAM/PCB). È stata analizzata

La selezione dell'anno di riferimento a partire dalla versione in corso di validità e a seguire le versioni degli anni precedenti

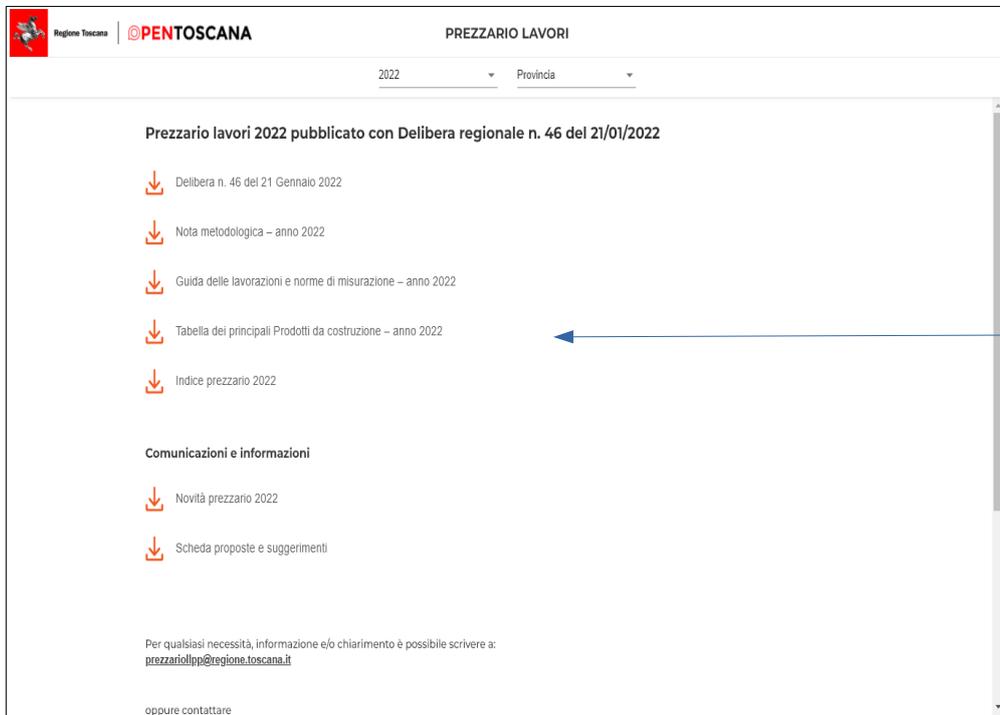
seguito dell'attivazione dell'anno si potranno visualizzare alcuni documenti importanti e propedeutici alla successiva navigazione e interpretazione relativa al contenuto del Prezzario dei Lavori della Toscana; in ordine:

- La delibera di approvazione del Prezzario in vigore

- la Nota Metodologica dell'anno selezionato contenente le indicazioni operative, procedurali, novità e aggiornamenti del Prezzario e delle principali norme

- la Guida delle Lavorazioni e norme di misurazioni contengono per le principali lavorazioni le norme per la corretta computazione e i principali riferimenti normativi, ma anche alcune indicazioni sulla esecuzione della lavorazione stessa

- altri documenti relativi alla specifica annualità del prezzario



PREZZARIO LAVORI

2022 Provincia

Prezzario lavori 2022 pubblicato con Delibera regionale n. 46 del 21/01/2022

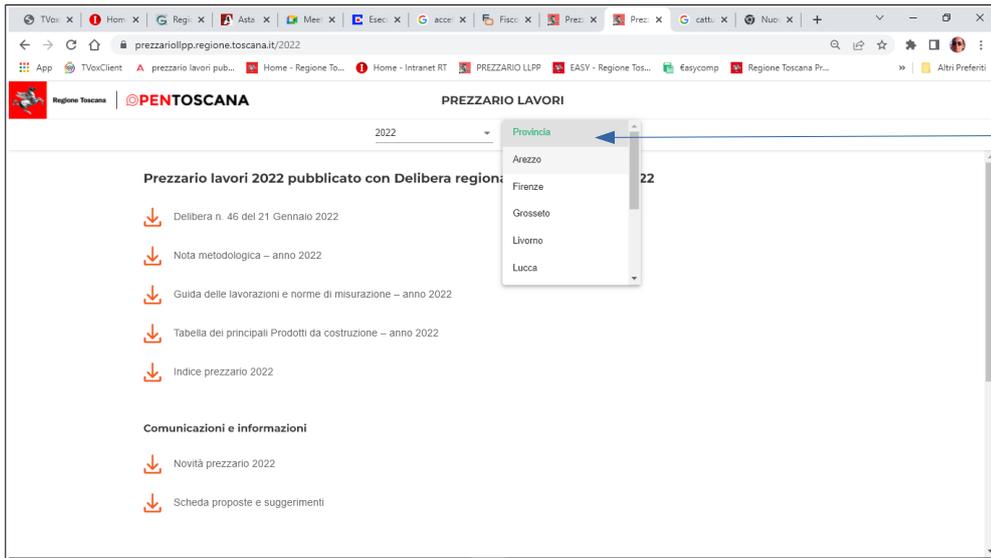
- ↓ Delibera n. 46 del 21 Gennaio 2022
- ↓ Nota metodologica - anno 2022
- ↓ Guida delle lavorazioni e norme di misurazione - anno 2022
- ↓ Tabella dei principali Prodotti da costruzione - anno 2022
- ↓ Indice prezzario 2022

Comunicazioni e informazioni

- ↓ Novità prezzario 2022
- ↓ Scheda proposte e suggerimenti

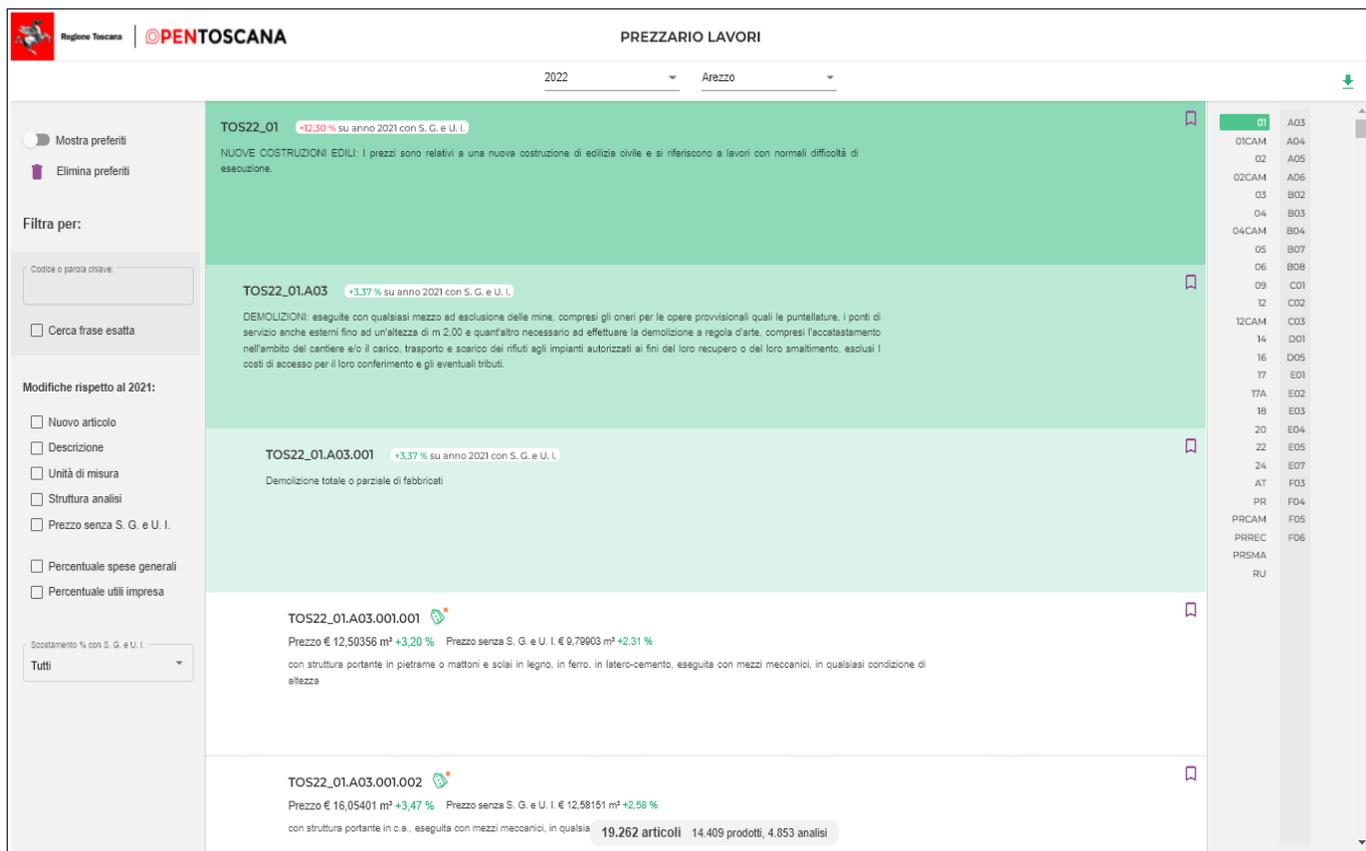
Per qualsiasi necessità, informazione e/o chiarimento è possibile scrivere a: prezzariolpp@regione.toscana.it

oppure contattare



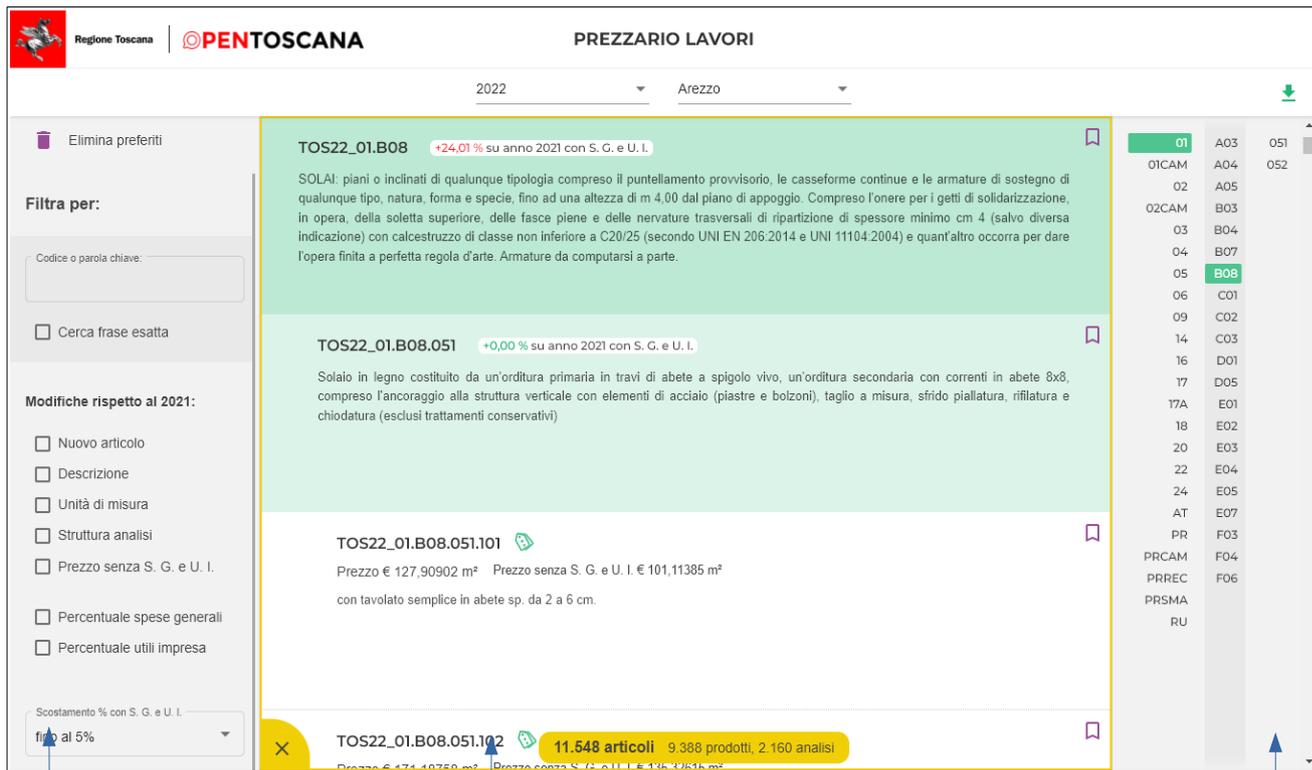
La selezione della provincia di competenza è necessaria sia per completare gli elementi del prezzo dei lavori in base all'ambito territoriale (vedi Nota Met.), sia per applicare automaticamente le tariffe e i costi delle Risorse Umane divise in contratti a livello provinciale .

dopo la selezione dell'anno di validità e della provincia di riferimento si accede all'interno della piattaforma di navigazione ed estrazione dati del Prezzario Regionale che ha questa pagina



questa prima pagina di accesso mostra il dettaglio delle funzioni, dei filtri, dai tasti di selezione o di ricerca oltre alle descrizioni ripartiti sui 4 livelli di codice utilizzati per ogni singolo articolo pubblicato nel Prezzario Regionale dei Lavori della Toscana che saranno puntualmente illustrati più avanti.

COMPOSIZIONE DELLA PAGINA DI NAVIGAZIONE DEL PREZZARIO



Area 1 destinata a:

Selezione dei vari FILTRI quali:

- **“Mostra preferiti”** mostra/nascondi la selezione di parti del Prezzario denominate “preferiti”
- **“Elimina preferiti”** il tasto elimina tutte le selezioni delle porzioni di prezzario selezionate con il tasto  “aggiungi elemento ai preferiti” presente nella sez.2
- **“Filtra per:”** nella casella sottostante può essere inserito tutto o parte del codice diviso per livelli dal “.” del Prezzario ricercato, oppure una parola di testo(meglio omettendo l'ultima vocale) oppure più parole “frase” che, abbinata con il Flag sul sottostante tasto **“Cerca frase esatta”** consente di cercare tutte le parole inserite
- **“Mostra modifiche rispetto a...”** consente in base alla singola spunta sui filtri proposti o a più spunte simultanee di visualizzare nella area 2 il risultato delle variazioni rispetto all'anno precedente ricercate.
- **“Scostamento %con S.G. e U.I.”** consente la selezione in base ai range % della finestra sottostante di visualizzare ed eventualmente estrarre con il tasto “aggiungi elemento ai preferiti” gli articoli che ripondono ai valori % rispetto al prezzo dell'anno precedente

Area 2 destinata a:

Rappresenta l'area di **navigazione, visualizzazione e selezione delle voci** del Prezzario. E' composta da righe in base ai livelli di codice evidenziati anche con colori.

Il codice visualizzato è composto da.

- prefisso **“TOSXX_”** è il riferimento all'anno di validità del prezzario della Toscana.
- Le porzioni di codice **01, 02, ..17,22 ...** etc rappresentano le tipologie delle lavorazioni, mentre i codici alfanumerici **AT, PR, PRCAM,PRREC...RU** sono le famiglie dei componenti elementari del prezzario.

Le porzioni di codice su 4 livelli è sempre separato dal **“.” (punto)** per ogni livello di dettaglio.

Per attivare la visione dei dettagli **descrizione, U.m., tabella di analisi** del codice visualizzato basta cliccare sul nome o sulla icona di lato al codice.

A fianco del codice è riportato lo **scarto %** in aumento o diminuzione del prezzo rispetto al prezzario dell'anno precedente.

- nella stessa riga a destra è presente l'icona tasto **“aggiungi elemento ai preferiti”** che consente una selezione personalizzata delle voci presenti che possono essere esportate nei formati *xls,doc,pdf,xml e csv*

Area 3 destinata a:

Area per la navigazione rapida tra le voci presenti nel prezzario o in base al filtro impostato nell'area 1.

Prima colonna di navigazione:

- *codice 01, 02, ..17, 22 ... etc* rappresentano le *tipologie delle lavorazioni*
- *codici alfanumerici AT, PR, PRCAM,PRREC...RU* sono le *famiglie dei componenti elementari del prezzario.*

Seconda colonna di navigazione:

- codice alfanumerico A01, A02, B03.... D01..F03 rappresenta il capitolo sotteso al codice della tipologia evidenziato

Terza colonna di navigazione

- 001, 003, 005... 010 rappresenta la voce sottesa al capitolo evidenziato.

Allo scorrere delle voci sull'area 2, cambia anche la evidenziazione nella corrispondente parte del codice nell'Area 3.

Passando il puntatore del mouse sui codici delle varie colonne nell'area 3 viene visualizzata parte della descrizione del codice puntato.

Al click sui codici nelle varie colonne corrisponde dell'area 3 si ottiene il posizionamento corrispondente nell'Area 2 del codice puntato.

TASTI FUNZIONE

TOS22_01.A05.001 +1,68 % su anno 2021 con S. G. e U. I.

Riempimento di scavi o buche

Al passaggio del mouse sul codice la sottolineatura indica la presenza di ulteriori informazioni o dati collegati

TOS22_01.A05.001.002 

Prezzo € 29,54632 m³ -1,47 % Prezzo senza S. G. e U. I. € 23,15542 m³ -2,32 %

eseguito con mezzi meccanici con materiale arido di cava compreso nel prezzo

 L'icona a fianco del codice indica la presenza di una analisi collegata al codice esaminato.

TOS22_01.A05.001.001 

Prezzo € 3,36544 m³ +3,31 % Prezzo senza S. G. e U. I. € 2,63749 m³ +2,42 %

eseguito con mezzi meccanici con materiale proveniente da scavi.

 Questa icona con il punto indica la presenza di una analisi che contiene altra analisi collegata che incide nel calcolo della "incidenza della manodopera".

Per attivare la descrizione completa della voce individuata o visionare la tabella di analisi collegata cliccare sul codice o sulla icona ottenendo la seguente finestra di informazione formata da:



TOS22_01.B03.004.102

TOS22_01
NUOVE COSTRUZIONI EDILI I prezzi sono relativi a una nuova costruzione di edilizia civile e si riferiscono a lavori con normali difficoltà di esecuzione.

B03
ACCIAIO: per cemento armato ordinario e per carpenteria metallica tipo conforme alle Norme Tecniche per le Costruzioni, D.M. 17/01/2018, compreso tagli, sagomature, legature con filo di ferro, sfidi e saldature, cavi e sollevamenti, il tutto per dare il titolo computo e finito a regola d'arte.

004
Fornitura e posa in opera di profilati in acciaio di qualsiasi tipo, incluso pezzi speciali (piastre, squadre, tiranti, ecc.) mano di antruggine, muratura delle testate nelle apposite sedi e movimentazione del materiale in cantiere. Escluso la realizzazione delle sedi di alloggiamento.

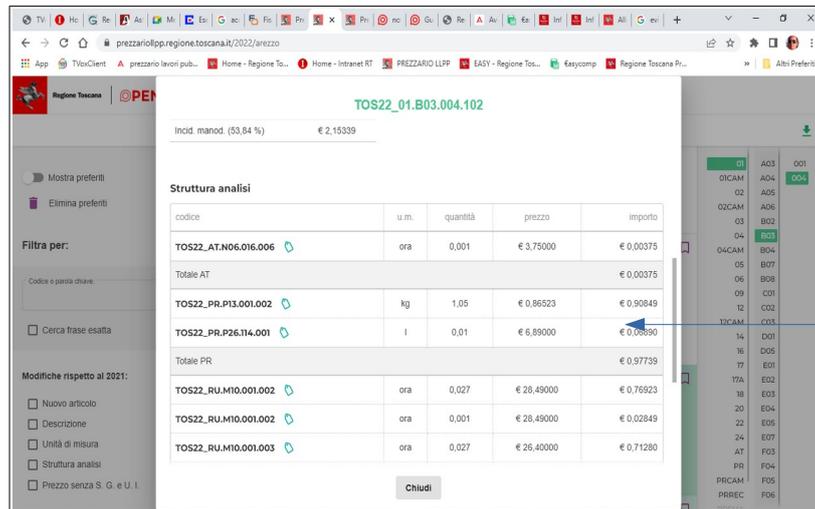
102
travi di altezza oltre i 240 mm

Prezzo senza S. G. e U. I.	€ 3,13453 kg
Spese generali (16 %)	€ 0,50152
Oneri sicurezza (1 %)	€ 0,00502
Utili di impresa (10 %)	€ 0,36361
Prezzo	€ 3,99966 kg
Incid. manod. (53,84 %)	€ 2,15339

Chiudi

- Descrizione completa della **Tipologia**
- descrizione completa del **Capitolo**
- Descrizione completa della **Voce**
- Descrizione completa dell' **Articolo**
- dettagli del **Prezzo e u.m.**
- **incidenza manodopera**

segue seconda parte



Incid. manod. (53,84 %) € 2,15339

Struttura analisi

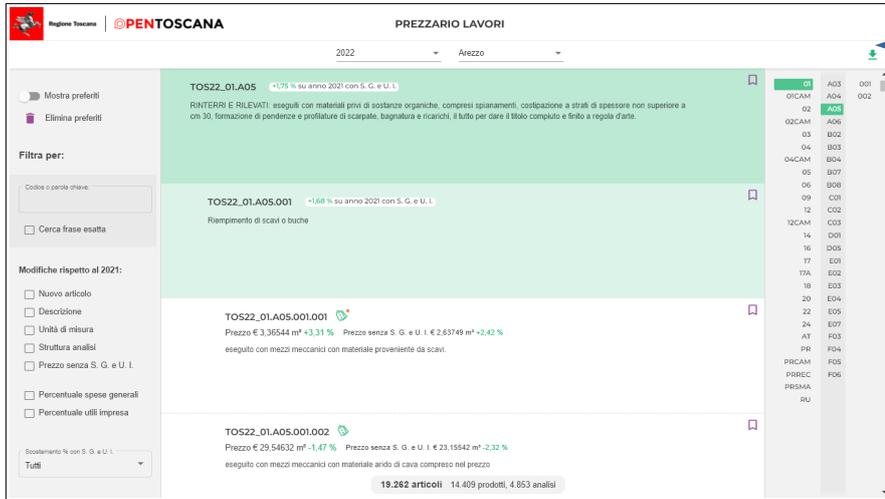
codice	u.m.	quantità	prezzo	importo
TOS22_AT.N06.016.006	ora	0,001	€ 3,75000	€ 0,00375
Totale AT				€ 0,00375
TOS22_PR.P13.001.002	kg	1,05	€ 0,86523	€ 0,90849
TOS22_PR.P26.114.001	l	0,01	€ 6,89000	€ 0,00690
Totale PR				€ 0,97739
TOS22_RU.M10.001.002	ora	0,027	€ 28,49000	€ 0,76923
TOS22_RU.M10.001.002	ora	0,001	€ 28,49000	€ 0,02849
TOS22_RU.M10.001.003	ora	0,027	€ 26,40000	€ 0,71280

Chiudi

- **Struttura dell'analisi collegata**
La Tabella delle analisi è suddivisa in
AT attrezzature
PR.... Prodotti (PRCAM prodotti C.A.M.)
- RU... risorse umane impiegate
Dalla U.m. dell'elemento computato e dalla quantità considerata, prezzo unitario e l'importo all'U.M. calcolato

Le voci inserite nell'analisi sono contraddistinte dal codice e dall'icona che al click puntano alle informazioni corrispondenti

ESTRAZIONE DEI DATI



Nella zona a destra della riga principale della pagina del sito del Prezzario è sempre disponibile con la icona  il pulsante per il download e l'estrazione dei dati nei vari formati:

- **XLS** foglio elettronico - a volte diviso in più file per garantire l'integrità dei dati esportati-
- **CSV** formato per data base e softwarehouse
- **XML** per pubblicazioni siti internet e usi informatici
- **DOC** formato editabile di testo
- **PDF** formato non modificabile per una più facile lettura

Al click sulla icona , il sistema propone la seguente tabella di scelta per avviare lo scarico dei dati selezionati:



1) Righe di selezione dei formati.

La selezione avviene mediante un click e può essere attivato un solo formato per ogni estrazione, l'operazione può essere ripetuta senza limiti

Quando queste due righe sono attive significa che:

- **“Esporta Prezzario di”** per scaricare in base al formato selezionato **l'intero prezzario** Analisi e Articoli della provincia indicata nella prima riga della pagina del sito

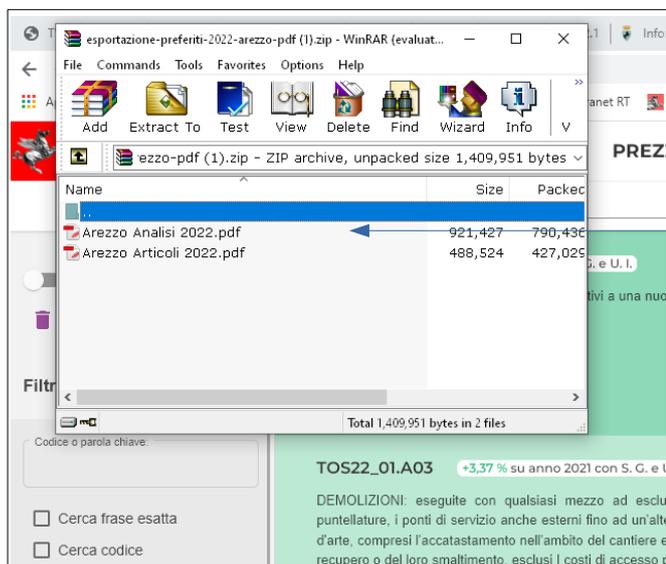
- **“Esporta i miei preferiti”** consente di estrarre in base al formato selezionato la **selezione di voci** e di articoli individuati nella navigazione e contrassegnati con il click sulla icona  presente ad ogni livello

di dettaglio delle voci del prezzario sempre in base alla provincia indicata nella prima riga della pagina del sito

con il tasto **“annulla”** saranno disattivati tutti gli scarichi dovendo quindi procedere ad una nuova selezione del formato e dei tasti di scelta

FORMATO DATI ESPORTATI

Terminata l'esportazione o download dei file selezionati il sistema rilascia sempre i 2 file distinti nel formato selezionato :



File “xxxAnalisi xxx”. Formato

dove xxx è la provincia di riferimento e yyy l’anno considerato oltre alla estensione del formato scelto –

Questi dati contengono nel dettaglio :

Il codice regionale, la descrizione, U.M., prezzo unitario e tabella della struttura della analisi completa di tutti gli elementi computati per la determinazione del prezzo, i dettagli delle % di Spese Generali e Utili impresa calcolati, gli oneri aziendali della sicurezza inclusi nel prezzo e la quantificazione completa di incidenza % della manodopera calcolata sul prezzo

File “xxx Articoli xxx”. Formato

dove xxx è la provincia di riferimento e yyy l’anno considerato oltre alla estensione del formato scelto –

Questi dati contengono nel dettaglio :

Il codice regionale, la descrizione, U.M., prezzo unitario, i dettagli delle % di Spese Generali e Utili impresa calcolati, gli oneri aziendali della sicurezza inclusi nel prezzo e la quantificazione completa di incidenza % della manodopera calcolata sul prezzo. **Non contiene l’analisi**



PREZZARIO DEI LAVORI DELLA REGIONE TOSCANA

ESEMPI DI ESTRAZIONE DEI DATI

esempio di Analisi estratta in formato pdf

esempio di Articolo estratto in formato pdf

Table with 5 columns: Codice, Descrizione estesa / analisi, Quantità, Importo unitario, Importo TOTALE. Includes items like TOS22_01.808.021.001 and TOS22_AT.N06.016.006.

Table with 2 columns: Codice regionale / Tipologia / Codice regionale / Capitolo / Voce / Articolo and detailed description of work items. Includes TOS22_01 and TOS22_01.808.021.001.

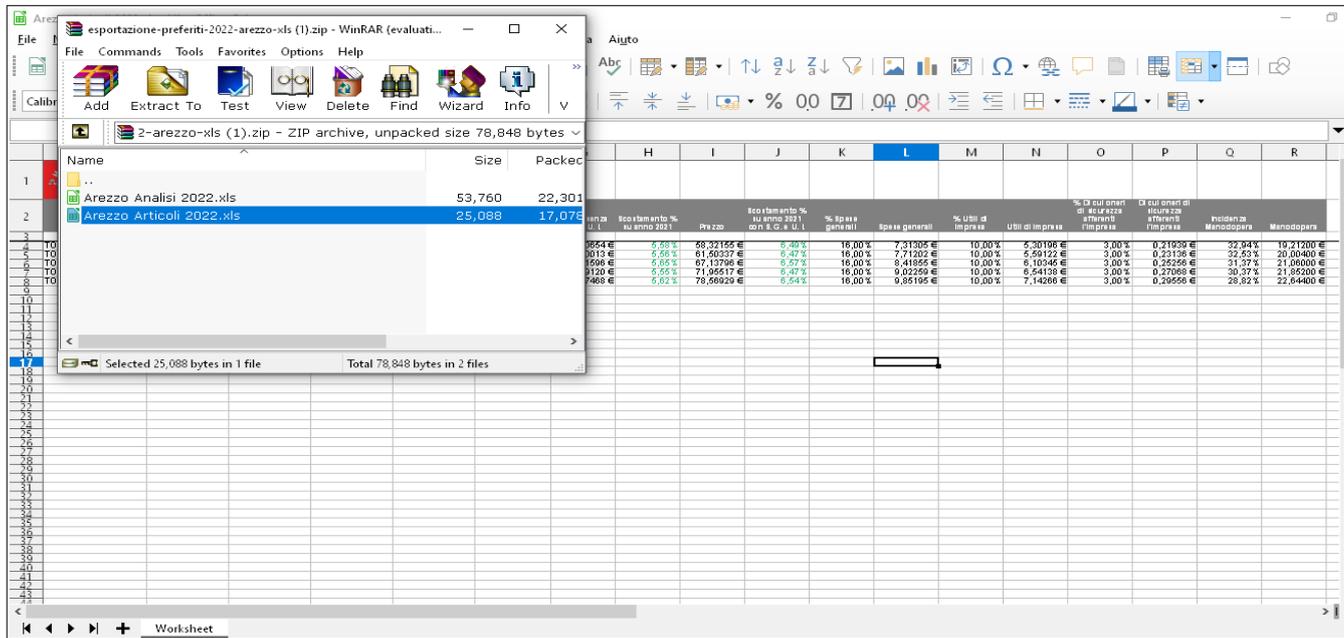
esempio di Analisi estratta in formato word

esempio di Articolo estratto in formato word

Table with 5 columns: Codice, Descrizione estesa / analisi, Quantità, Importo unitario, Importo TOTALE. Includes items like TOS22_01.808.021.001 and TOS22_AT.N06.016.006.

Table with 2 columns: Codice regionale / Tipologia / Codice regionale / Capitolo / Voce / Articolo and detailed description of work items. Includes TOS22_01 and TOS22_01.808.021.001.

immagine del risultato della estrazione dei file con formato xls



The image shows a WinRAR window displaying the extraction of two files: 'Arezzo Analisi 2022.xls' (53,760 bytes) and 'Arezzo Articoli 2022.xls' (25,088 bytes). In the background, an Excel spreadsheet is visible with columns labeled H through R. The spreadsheet contains data for various construction items, including unit prices, discounts, and cost breakdowns.

esempio di Analisi estratta in xls

Analisi	Codice dettaglio	Voce/Articolo	Unità di misura	Quantità	Prezzo unitario	Scostramento % su anno 2021	Importo
TOS22_01.B08.021.001	TOS22_AT.N08.018.008	12 mesi	ora	0,04000	3,75000 €	0,00%	0,15000 €
	TOS22_AT.N10.025.001	001 - metallici a croce h max m 4,00	cad	1,32000	1,49395 €	0,00%	1,98692 €
NUOVE COSTRUZIONI EDILI: I prezzi sono relativi a una nuova costruzione di edilizia civile e si riferiscono a lavori con normali difficoltà di esecuzione.							
	TOS22_PR.P07.021.001	001 - chiodi fino a 20/100	kg	0,30000	1,84000 €	9,91%	0,55200 €
	TOS22_PR.P08.020.001	001 - morali e mezzi morali, lunghezza da m3 fino a m6	m²	0,00600	407,50000 €	76,07%	2,44500 €
	TOS22_PR.P08.020.002	lunghezza m 4 largh. 8-15 cm	m²	0,00200	374,00000 €	79,68%	0,74800 €
	TOS22_PR.P10.008.114	- rapporto a/e max 0,60	m²	0,06400	103,32381 €	17,48%	6,61272 €
	TOS22_PR.P11.111.001	001 - per luci fino a metri 4,00 - h. 4+12 cm	m²	1,00000	14,00000 €	0,00%	14,00000 €
SOLAI: piani o inclinati di qualunque tipologia compreso il puntellamento provvisorio, le casseforme continue e le armature di sostegno di qualunque tipo, natura, forma e specie, fino ad una altezza di m 4,00 dal piano di appoggio. Compreso fonere per getti di solidarizzazione, in opera, della soletta superiore, delle fasce piene e delle nervature trasversali di ripartizione di spessore minimo cm 4 (salvo diversa indicazione) con calcestruzzo di classe non inferiore a C20/25 (secondo UNI EN 206:2014 e UNI 11104:2004) e quant'altro occorre per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. Armature da comoutarsi a							
	TOS22_RU.M10.001.002	002 - Specializzato	ora	0,10000	28,49000 €	0,00%	2,84900 €
	TOS22_RU.M10.001.002	002 - Specializzato	ora	0,04000	28,49000 €	0,00%	1,13960 €
	TOS22_RU.M10.001.003	003 - Qualificato	ora	0,27000	26,40000 €	0,00%	7,12800 €
	TOS22_RU.M10.001.004	004 - Comune	ora	0,34000	23,81000 €	0,00%	8,09540 €
	TOS22_RU						19,21200 €
		Sommario euro (A)				5,68%	45,70654 €
		Spese generali (B)		16,00%	di (A)		7,31305 €
		Di cui Oneri di sicurezza afferenti all'impresa		3,00%	di (B)		0,21939 €
		Utili di impresa (C)		10,00%	di (A + B)		5,30196 €
		TOTALE (A + B + C) euro / m²				6,49%	58,32155 €
		Incidenza manodopera					19,21200 €

esempio di Articolo estratto in formato xls

Codice completo	Tipologia	Capitolo	Voce	Articolo	Unità di misura	Prezzo senza S.G. e U.L.	Scostramento % su anno 2021	Prezzo con S.G. e U.L.	% Spese generali	Spese generali	% Utili di impresa	Utili di impresa	% Di cui oneri di sicurezza afferenti all'impresa	Di cui oneri di sicurezza afferenti all'impresa	Incidenza Manodopera	Manodopera
TOS22_01.B08.021.001	NUOVE COSTRUZ.	SOLAI: piani o incl	Solai "a lastre" (b	(b)altezza totale 20 c	m²	45,70654 €	5,68%	58,32155 €	6,49%	7,31305 €	10,00%	5,30196 €	3,00%	0,21939 €	32,94%	19,21200 €
TOS22_01.B08.021.002	NUOVE COSTRUZ.	SOLAI: piani o incl	Solai "a lastre" (b	(b)altezza totale 24 c	m²	48,20013 €	5,66%	61,50337 €	6,47%	7,71202 €	10,00%	5,59122 €	3,00%	0,23138 €	32,53%	20,00400 €
TOS22_01.B08.021.003	NUOVE COSTRUZ.	SOLAI: piani o incl	Solai "a lastre" (b	(b)altezza totale 30 c	m²	52,61598 €	5,65%	67,13798 €	6,57%	8,41855 €	10,00%	6,10345 €	3,00%	0,25258 €	31,37%	21,08000 €
TOS22_01.B08.021.004	NUOVE COSTRUZ.	SOLAI: piani o incl	Solai "a lastre" (b	(b)altezza totale 36 c	m²	56,38120 €	5,65%	71,95517 €	6,47%	9,02259 €	10,00%	6,54138 €	3,00%	0,27068 €	30,37%	21,85200 €
TOS22_01.B08.021.005	NUOVE COSTRUZ.	SOLAI: piani o incl	Solai "a lastre" (b	(b)altezza totale 42 c	m²	61,57468 €	5,62%	78,58929 €	6,54%	9,85195 €	10,00%	7,14266 €	3,00%	0,29556 €	28,82%	22,64400 €

fine